

COPIA



COMUNE DI RONZO-CHIENIS

Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 2

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione nuovo Asilo nido Comunale di Ronzo - Chienis, Lavori PNNR Missione 4- Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – investimento 1.1"– finanziato dall'Unione Europea – next Generation EU. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AL PROGETTO ESECUTIVO. CUP: F88H22000280001.

L'anno **duemilaventicinque** addì **ventuno** del mese di **gennaio** ad ore 19.10;

21 gennaio 2025

nella sala riunioni a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è riunita la Giunta comunale, in videoconferenza, ai sensi dell'art. 8 del Regolamento per lo svolgimento in modalità telematica del Consiglio comunale, delle Commissioni consiliari e della Giunta approvato con deliberazione consiliare n. 17 di data 29.09.2022.

Presenti i Signori:

1. CAROTTA Gianni
2. FINOTTI Renato
3. CAVALIERI Marta
4. CAGLIEROTTI Davide
5. STERNI Carol

Assenti
giust. ing.

	giust.	ing.
	X	

Assiste e verbalizza la Segretaria Comunale
dott.ssa Martina Magnano

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il sig **Gianni Carotta**, nella sua qualità di **Sindaco**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è pubblicato all'Albo Comunale il

22 gennaio 2025

ove rimarrà esposta
per 10 giorni consecutivi

LA SEGRETARIA COMUNALE
f.to dott.ssa Martina Magnano

Deliberazione della Giunta comunale n. 2 del 21.01.2025

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione nuovo Asilo nido Comunale di Ronzo - Chienis, Lavori PNRR Missione 4- Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – investimento 1.1" – finanziato dall'Unione Europea – next Generation EU. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AL PROGETTO ESECUTIVO. CUP: F88H22000280001.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- con decreto del Ministero dell'istruzione n. 00343 di data 02 dicembre 2021 sono stati definiti i criteri di riparto, su base regionale, delle risorse del Piano nazionale di ripresa e resilienza e le modalità di individuazione degli interventi. Con successivo avviso pubblico 48047 di data 2 dicembre 2021 Missione 4 "Istruzione e ricerca" – Componente 1 "Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università" – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del Ministero dell'istruzione si sono aperti i termini per presentare le proposte per la realizzazione di interventi per asili nido;
- con deliberazione della G.P. n. 231 di data 18 febbraio 2022 "Legge provinciale 27 dicembre 2021, n. 21 "Legge collegata alla manovra di bilancio provinciale 2022"- articolo 3, approvazione di un documento di programmazione pertinente alla Missione 4 - Istruzione e Ricerca, Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università. Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. Investimento 1.2: Piano di estensione del tempo pieno e mense. Investimento 1.3: Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole.", sono state inserite le opere quali interventi ammissibili a finanziamento sulla Missione 4 Componente 1 Investimento 1.1;
- nell'ambito del PNRR, a valere sulla Missione 4 – Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asilo nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per gli asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", il Comune di Ronzo- Chienis ha presentato la candidatura per l'ammissione a finanziamento dell'intervento di Realizzazione nuovo asilo nido di Ronzo Chienis" per un importo di euro 561.600,00;
- a seguito delle istruttorie svolte e dei chiarimenti forniti dall'Amministrazione comunale alla competente struttura ministeriale, con decreto del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74 , i suddetti interventi, indicati inizialmente con lo stato di "riserva" nelle graduatorie approvate con decreto direttoriale n. 57 del 2022, sono stati ammessi a finanziamento a decorrere dalla data dello stesso decreto, giusta nota del Direttore generale e coordinatore dell'Unità di missione di data 26 ottobre 2022 pervenuta sub. prot. n. M303-0005050-27/10/2022 A, per un importo pari ad euro 561.600,00 (IVA inclusa).

Dato atto che:

- con deliberazione della giunta comunale n. 136 di data 30 novembre 2022 fu assunto l'atto di indirizzo volto ad attivare l'iter procedurale finalizzato all'affidamento incarico progettazione definitiva ed esecutiva per i lavori aventi ad oggetto la "Realizzazione nuovo asilo nido comunale", attribuendo conseguentemente al Segretario comunale le relative competenze gestionali;

- con determinazione segretariale n. 86 d.d. 07.12.2022, furono affidati gli incarichi tecnici per la redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativamente ai lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido di Ronzo Chienis" alla società di ingegneria NOVA AGENZIA s.r.l., verso il corrispettivo di euro 64.500,10 (oneri previdenziali 4% e IVA 22% esclusi);
- con delibera di Giunta comunale n. 27 di data 27 aprile 2023 è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido di Ronzo Chienis" redatto dallo studio di ingegneria Nova Agenzia S.r.l., con sede legale in via Santa Caterina, n. 45 – 38062 Arco (TN), per un importo complessivo di euro 757.543,45, di cui euro 515.920,11 per lavori, oneri della sicurezza inclusi, ed euro 241.623,34 per somme a disposizione dell'Amministrazione,
- con determinazione segretariale n. 11 di data 28 aprile 2023 è stato disposto di approvare a tutti gli effetti il progetto esecutivo e di attivare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori mediante utilizzo del sistema SAP-SRM della Provincia di Trento nel rispetto di quanto previsto dagli articoli 9 e 73 co. 4 della L.P. n. 2/2016, con la seguente modalità di aggiudicazione: procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) del decreto legge n. 76 del 2020 e degli art. 30 commi 5bis e 5bis1 e art. 33 della L.P. n. 26/1993, con invito a n. 10 imprese, selezionate con le modalità descritte in determina, secondo il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso stabilito mediante offerta a prezzi unitari (art. 16 comma 3 della LP 2/2016) con esclusione automatica offerte anomale ai sensi dell'art. 40 della L.P. n. 26/1993 e art. 63bis del D.P.P. 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg., conferendo al contempo mandato al Consorzio dei Comuni Trentini ad indire la citata procedura negoziata;
- sulla base della determinazione segretariale n.30 d. d. 08.06.2023 è stato stabilito di affidare i lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido di Ronzo Chienis" all'impresa VALLECOS S.N.C. DI LEONARDI CLAUDIO & C. con sede in via Santa Lucia n. 11 – LEDRO (TN) C.F./P.IVA 01799900228, per un importo di Euro 445.193,86, cui vanno sommati Euro 21.378,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo di contratto pari ad Euro 466.572,74 (IVA esclusa).
- con delibera di Giunta comunale n.102 di data 09.11.2023 è stato approvato il contratto di appalto di servizi inerente la direzione lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo asilo nido di Ronzo Chienis" alla società di ingegneria Nova Agenzia S.r.l., con sede legale in via Santa Caterina, n. 45 – 38062 Arco (TN), per un importo complessivo di euro 31.956,07 (oneri 4% e IVA 22% esclusi)Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 34 di data 22.12.2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026, la nota integrativa e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026.
- con determinazione segretariale n. 32 di data 20 agosto 2024, ricorrendone i presupposti, è stata autorizzata la ditta appaltatrice VALLECOS SNC a subappaltare alla ditta TERMOIDRAULICA F.LLI LEONARDI SRL con sede in Via Santa Lucia n. 10, Ledro (TN), P.IVA 00687480228, le opere rientranti nelle categorie OS03-OS28 Impianti idraulici termici e di condizionamento per un importo complessivo di euro 57.836,47 di cui euro 381,81 per oneri della sicurezza, oltre ad IVA a termini di legge;
- con determinazione segretariale n. 44 di data 10 settembre 2024, ricorrendone i presupposti, è stata autorizzata la ditta appaltatrice VALLECOS SNC a subappaltare alla ditta ELETTRIO M2 con sede in via Santa Lucia n. 16 – LEDRO (TN) P. IVA 02098460229, le opere rientranti nella categoria OS30 Impianti elettrici per un importo complessivo di euro 64.994,95, di cui euro 62,45 per oneri della sicurezza, oltre ad I.V.A. a termini di legge
- con determinazione segretariale n. 58 di data 25 novembre 2024, ricorrendone i presupposti, è stata autorizzata la ditta appaltatrice VALLECOS SNC a subappaltare alla ditta MM LATTONERIA di Mattia Marchi con sede in Ledro in via Giacomo Cis 55/A 38067 P.IVA 0209575026 le opere rientranti nella categoria Og1 Opere di lattoneria per un importo complessivo di euro 40.323,55 di cui euro 27,61 per oneri della sicurezza oltre ad I.V.A. a termini di legge;
- con determinazione segretariale n. 62 di data 10 dicembre 2024, ricorrendone i presupposti, è

stata autorizzata la ditta appaltatrice VALLECOS SNC a subappaltare alla ditta PALMIERI PITTURE S.R.L. con sede a Riva del Garda (TN) cap 38067 in via S.Cassiano ,40 Part. Iva 02558120222 le opere rientranti nella categoria OG1 Opere di cartongessita e pittura, per un importo complessivo di euro 56.002,81 oltre ad I.V.A. a termini di legge;

Vista la Determina N. 51 di data 15 ottobre 2024 di approvare lo Stato di Avanzamento Lavori n. 1, relativo ai lavori di "Realizzazione nuovo Asilo nido Comunale di Ronzo - Chienis, Lavori PNNR Missione 4- Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei sevizi di istruzione: dagli asilo nido alle Università – investimento 1.1", redatto dal Direttore lavori Ing. Dimitri Tagliasacchi- in atti prot. n. 4752 di data 09.10.2024 - per un importo pari ad 79.689,72, di cui euro 2.036,89 per oneri della sicurezza.

Preso atto che il perfezionamento dei rapporti contrattuali è avvenuto fra il Comune di Ronzo-Chienis e l'impresa aggiudicataria VALLECOS S.N.C. DI LEONARDI CLAUDIO & C. con sede in via Santa Lucia n. 11 – LEDRO (TN) C.F./P.IVA 01799900228, con stipula del contratto per l'importo netto contrattuale di Euro 445.193,86, di cui Euro 21.378,88 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta), più IVA di legge, per complessivi Euro 466.572,74 IVA esclusa.

Dato atto che il quadro economico complessivo della spesa a seguito dell'aggiudicazione dell'appalto è come segue:

- DESCRIZIONE	PROGETTO ESECUTIVO	OFFERTA
	Importo	Importo
LAVORI		
IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 494.541,23	€ 445.193,86
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 21 378,88	€ 21 378,88
TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 515.920,11	€ 466.572,74
SOMME A DISPOSIZIONE		
ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	€ 1.000,00	€ 1.000,00
IMPREVISTI	€ 3.600,00	€ 3.600,00
ALTRE VOCI DI COSTO PREVISTE NEI QUADRI ECONOMICI	€ 4.000,00	€ 4.000,00
CONTRIBUTO EVENTUALE RECLUTAMENTO DI PERSONALE AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 1 dl 80/2021	€ 66.000,00	€ 66.000,00
SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	€ 64.500,10	€ 64.500,10
SPESE TECNICHE DL + CSE	€ 20.000,00	€ 20.000,00
SPESE PER COLLAUDO STATICO	€ 2.000,00	€ 2.000,00
CNPA 4% SU SPESE TECNICHE	€ 3.460,00	€ 3.460,00
I.V.A. 22%	€ 20.671,22	€ 20.671,22
I.V.A. 10%	€ 51.952,01	€ 47.017,27
PUBBLICITA'	€ 2.000,00	€ 2.000,00
OPERE D'ARTE	€ 2.000,00	€ 2.000,00
COSTO ANAC	€ 410,00	€ 410,00
ARROTONDAMENTO	€ 30,01	€ 30,01
RIBASSO D'ASTA		€ 54.282,11
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 241.623,34	€ 290.970,71
TOTALE COMPLESSIVO	€ 757.543,45	€ 757.543,45

Tutto ciò premesso:

Accertato che i lavori hanno avuto inizio in data 21.11.2023, come risulta dal relativo verbale di consegna di data 20.11.2023 prot. n. 5835, redatto dal Direttore lavori, ing. Dimitri Tagliasacchi.

Visti:

la sospensione dei lavori n. 1 di data 04.12.2023 al prot. n. 314

il verbale di ripresa n. 1 di data 25.03.2024 al prot. n. 1514

il verbale di sospensione dei lavori n. 2 di data 14.05.2024 al prot.n. 2444

il verbale di ripresa dei lavori n. 2 di data 13.06.2024 al prot. 2916 fissando l'ultimazione di lavori d'appalto al 06 marzo 2025

il verbale di sospensione n. 3 di data 13.12.2024

il verbale di ripresa n. 3 di data 13.01.2025

Dato atto che, giusto prot. N. 5184 dd. 17/12/2024, il direttore lavori ing. Dimitri Tagliasacchi ha presentato la relazione di cui all'art. 5, comma 3, dell'allegato II.14 del d.lgs 36/2023 contenente i presupposti per la modifica al progetto, sulla cui fondatezza si è espresso con proprio parere il Rup per sottoporla all'approvazione della stazione appaltante.

Preso atto che durante l'esecuzione dei lavori, di concerto e in piena condivisione con l'amministrazione comunale, il tecnico incaricato ing. Dimitri Tagliasacchi ha riscontrato la necessità e propone di perfezionare una variante del progetto in corso d'opera, per le seguenti motivazioni:

A. LAVORAZIONI INTRODOTTE A CAUSA DI IMPREVISTI OVVERO DI SOPRAVVENUTA NECESSITÀ

- Presenza di ammaloramenti sulla guaina di protezione del solaio di copertura della palestra e al contempo piano di imposta delle fondazioni del nuovo Asilo Nido ed alla base dei lucernari esistenti e sporgenti
- Gestione dei sotto-servizi interferenti con la realizzazione delle nuove opere previste non rilevabili dalla documentazione esistente né dai sopralluoghi effettuati in fase di progettazione.

B. ULTERIORI LAVORAZIONI INTRODOTTE DI NATURA NON SOSTANZIALE E SENZA VARIAZIONE DI IMPORTO: SOLUZIONI MIGLIORATIVE IN TERMINI TECNICI

- Sostituzione del rivestimento esterno in lamiera sostituendo la stessa con una finitura a cappotto tradizionale al fine di garantire la funzione in piena sicurezza dell'area esterna l'edificio da bambini fruitori dell'edificio.
- Realizzazione nuovo sporto di gronda in copertura al fine di garantire protezione ai prospetti dalle intemperie.

Inserimento nuova partizione interna e nuova porta scorrevole nel locale "stanza di riposo". Il progetto prevedeva un tendaggio di separazione ma si è ritenuto opportuno inserire una tramezza al fine di isolare tale locale rispetto all'adiacente sale delle attività.

Considerato che l'insieme delle lavorazioni contenute nei due gruppi (A+B) sopra descritti non alterano la natura generale del contratto, non apportano modifiche sostanziali al progetto approvato nel principio d'invariabilità dell'opera e non comportano l'aggiornamento dell'importo di contratto e il Quadro Economico dell'opera non subirà modifiche sull'importo finale dell'opera.

Rilevato che le modifiche sopra descritte, da apportare al progetto d'appalto, declinate nella Variante n.1 non hanno comportato alcuna revisione interna che possa precludere l'utilizzo dei nuovi locali: sono state rispettate le dimensioni minime degli spazi interni per permettere la piena fruibilità dell'opera ultimata e secondo le previsioni del progetto d'appalto.

Riscontrato che, di comune accordo con l'Amministrazione Comunale e il Professionista incaricato alla Direzione Lavori, Ing. Dimitri Tagliasacchi, si è ritenuto funzionale proporre la predisposizione di una perizia di variante al fine di completare compiutamente e sostenibilmente l'opera pubblica in parola, scongiurando possibili e sopravvenute problematiche tecnico-economiche durante la vita utile dell'area sportiva attrezzata.

Preso atto che le modifiche proposte comportano un aggiornamento dell'impianto di affidamento dei lavori e la sottoscrizione di un atto di sottomissione con la ditta appaltatrice, rientrando nella fattispecie della modifica dei contratti in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 120 del d.lgs. 36/2023 (ovvero del precedente art. 106 del d.lgs.50/2016, per le parti applicabili)

Considerato che ai sensi dell'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 (ovvero del precedente art. 106 del d.lgs.50/2016, per le parti applicabili) il contratto de quo può essere modificato in quanto:

- il valore della modifica è al di sotto dei valori specificati, precisamente non comporta alcuna modifica dell'importo di spesa;
- le modifiche proposte in variante NON sono sostanziali;

Visti ed esaminati gli elaborati allegati alla perizia di variante predisposti dall'Ing. Dimitri Tagliasacchi depositati in data 17/12/2024 al prot.n. 5814, come di seguito elencati:

- V1_001 Relazione Tecnica di Variante
- V1_002 Computo Metrico Estimativo Variante
- V1_003 Computo comparativo
- V1_004 Verbale concordamento nuovi Prezzi
- V1_005 Analisi voci di variante
- V1_006 Quadro economico
- V1_007 Schema Atto di Sottomissione

Alla luce di quanto sopra riportato è stata pertanto redatta la Variante n.1 in corso d'opera, prot. 5814 del 17.12.2024, ai sensi dell'art. 120 del nuovo codice dei contratti D.lgs. n. 36/2023 (ovvero del precedente art. 106 del d.lgs.50/2016, per le parti applicabili):

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE n.1				
		PROGETTO	APPALTO -9,978%	VARIANTE n.1
a1	LAVORI D'APPALTO	494.541,23 €	494.541,23 €	494.541,23 €
a2	ONERI DELLA SICUREZZA	21.378,88 €	21.378,88 €	21.378,88 €
a3	RIBASSO D'ASTA		- 49.347,37 €	- 49.347,37 €
A	IMPORTO A BASE D'APPALTO	515.920,11 €	466.572,74 €	466.572,74 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	1.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
b2	IMPREVISTI	3.600,00 €	3.600,00 €	3.600,00 €



b3	ALTRE VOCI DI COSTO	4.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
b4	CONTRIBUTO EVENTUALE RECLUTAMENTO DI PERSONALE AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 1 di 80/2021	66.000,00 €	45.872,50 €	45.872,50 €
b5	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	64.500,10 €	64.500,10 €	64.500,10 €
b6	SPESE TECNICHE DL + CSE	20.000,00 €	31.956,07 €	31.956,07 €
b7	SPESE PER COLLAUDO STATICO	2.000,00 €	3.542,91 €	3.542,91 €
b8	CNPAIA 4% SU SPESE TECNICHE	3.460,00 €	3.999,96 €	3.999,96 €
b9	IVA 22% sulle spese tecniche	20.671,22 €	23.759,79 €	23.759,79 €
b10	IVA 10% sui lavori	51.952,01 €	47.017,27 €	47.017,27 €
b11	PUBBLICITA'	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
b12	OPERA D'ARTE	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
b13	RIBASSO D'ASTA (compreso IVA 10%)		54.282,11 €	54.282,11 €
b15	COSTO ANAC	410,00 €	410,00 €	410,00 €
b16	Arrotondamento	30,01 €	30,00 €	30,00 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	241.623,35 €	290.970,71 €	290.970,71 €
TOTALE COMPLESSIVO				
		757.543,45 €	757.543,45 €	757.543,45 €

Preso atto che il contratto in essere può essere modificato in quanto l'aumento di prezzo non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale, ed in particolare si attesta a nessuna modifica che comporta l'importo a base d'appalto rispetto all'importo di contratto.

Rilevato che, stante le modifiche apportate al progetto esecutivo originario, la variante assume rilievo urbanistico, di conseguenza si è ottenuto nuovo parere autorizzativo da parte della Commissione per la Pianificazione Territoriale e il Paesaggio agli atti prot. 4907 di data 17 ott.2024 rispetto a quelli già in possesso.

Evidenziato che gli elaborati allegati alla variante predisposta dal tecnico Ing. Dimitri Tagliasacchi dello studio di ingegneria Nova Agenzia S.r.l., tengono in conto dell'individuazione di ulteriori nuovi prezzi rispetto a quelli già individuati nella documentazione di gara, concordati con l'impresa appaltatrice, di seguito elencato.

Richiamato il Verbale di concordamento nuovi prezzi N°1 di data 11/11/2024 al prot.n. 5841 di data 17/12/2024.

Considerato che l'impresa appaltatrice conferma di accettare i nuovi prezzi mediante la sottoscrizione digitale dell'atto di sommissione, con l'impegno ad accettare senza riserva alcuna l'esecuzione delle lavorazioni di progetto, come integrati e modificati dalla variante progettuale in parola, secondo le indicazioni della D.L. agli stessi patti, prezzi e condizioni previsti nel progetto

Considerato l'art. 121, comma 8, D. Lgs 36/2023 del Codice dei Contratti Pubblici recita che "L'esecutore che per cause a lui non imputabili non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può richiederne la proroga, con congruo anticipo rispetto alla scadenza del termine contrattuale. In ogni caso la concessione della proroga non pregiudica i diritti spettanti all'esecutore

per l'eventuale imputabilità della maggiore durata a fatto della stazione appaltante. Sull'istanza di proroga decide, entro trenta giorni dal suo ricevimento, il RUP, sentito il direttore dei Lavori”.

Preso atto che, nel caso di specie, è necessario prorogare i termini contrattuali per consentire la corretta esecuzione dei Lavori aggiuntivi di variante, come previsto all'art. 3 nell'atto di sottomissione al contratto previsti in 60 giorni, la data utile viene quindi confermata per il 05 maggio 2025.

Riscontrato come la modifica della variante progettuale sopra richiamata si presenti meritevole di approvazione per consentire alla ditta appaltatrice la prosecuzione dei lavori.

Dato atto che il presente procedimento NON comporta il supero di spesa rispetto all'importo dell'opera originariamente approvato, mantenendo inalterato l'ammontare complessivo del quadro economico ad Euro 757.543,45 quale sommatoria di Euro 466.572,74 per i lavori ed Euro 290.970,71 per le somme a disposizione.

Precisato che l'opera è inserita nel Documento Unico di Programmazione semplificato 2025-2027 e nel Programma generale delle opere pubbliche per un importo complessivo di euro 757.543,45. Ed è finanziata per euro 561.600,00 con fondi PNRR M4C1 -1.1., per euro 56.160,00 con il contributo di preassegnazione del 10% a valere sul Fondo per l'avvio di opere indifferibili per anno 2023 accertati al capitolo 2208 e per euro 139.783,45 con risorse proprie.

Evidenziato inoltre che l'intervento denominato "Ristrutturazione e riqualificazione asilo nido di Ronzo – Chienis ”:

- ricade nel "Regime 2" limitandosi a "non arrecare danno significativo" ai sei obiettivi ambientali previsti dal "Regolamento europeo sulla Tassonomia", come da relazione progettuale che rispetta la 'mappatura di correlazione fra investimenti e schede tecniche' di cui alla 'Guida operativa per il rispetto del principio del DNSH';
- assicura il conseguimento della milestone di cui all'Allegato alla Decisione di esecuzione (Concil Implementing Decision - CID) del Consiglio dell'Unione Europa, con cui veniva approvato definitivamente il PNRR dell'Italia, il 13 luglio così definita "Il piano di investimento per la fascia 0-6 anni mira ad aumentare l'offerta di strutture per l'infanzia mediante la costruzione, la riqualificazione e la messa in sicurezza di asili nido e scuole dell'infanzia, al fine di garantire un incremento dell'offerta educativa e delle fasce orarie disponibili per la fascia di età 0-6 anni, migliorando in tal modo la qualità dell'insegnamento";
- assicura il conseguimento del target di creazione di almeno 264.480 nuovi posti per servizi di educazione e cura per la prima infanzia (fascia 0-6 anni) entro il quarto trimestre 2025;
- apporta un contributo programmato agli indicatori comuni definiti "risparmi sul consumo annuo di energia primaria" e "capacità delle classi nelle strutture per la cura dell'infanzia e nelle strutture scolastiche nuove o modernizzate";
- apporta un contributo all'indicatore di progetto individuato, attivando n. 20 nuovi posti, portando quindi, all'incremento dell'offerta educativa;
- rispetta, ove applicabili, i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (cd Tagging), della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- assicura la coerenza dei tempi (inizio/fine delle attività) con gli elementi della programmazione di dettaglio della Misura e con il cronoprogramma dell'Intervento e del Progetto di riferimento in quanto rispetta i termini temporali di conclusione imposti del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, sottoscritti con Accordo di Concessione di Finanziamento, come da iter di progetto dichiarato all'interno del sistema Regis;

Dato atto, inoltre, che il procedimento garantisce:

- la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al principio di sana gestione finanziaria, in particolare, in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e del recupero dei fondi che sono stati indebitamente assegnati (Reg. finanziario (UE, Euratum) 2018/1046 e Reg. (UE) 2021/241 art.22;
- la tutela degli interessi finanziari dell'UE, con riferimento al rispetto del principio di addizionalità del sostegno dell'Unione europea e al divieto del c.d. doppio finanziamento (Reg. EU 2021/241 art. 9);

Rilevato che, in conformità a quanto previsto dall'art. 28 del Regolamento UE 679/2016 (GDPR) per le modalità di svolgimento dell'appalto, non si rende necessario provvedere alla nomina di un responsabile esterno al trattamento dei dati personali;

Rilevato che, con riferimento all'assetto degli interessi determinato con il presente atto, il soggetto che adotta il presente atto non si trova al momento in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base alle vigenti disposizioni in materia di prevenzione della corruzione previste dal vigente PTPCT e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Ronzo – Chienis approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 04 di data 06.02.2023 e ss.mm.;

Ricordato che in ottemperanza all'art. 3 L. n. 136/2010:

- il codice CUP assegnato al presente progetto è F88H22000280001
- il codice CIG assegnato per l'esecuzione dei lavori è 9767511510

Ritenuto altresì necessario dare immediata attuazione al presente procedimento stante l'esigenza di garantire con urgenza un efficiente ed efficace svolgimento dell'azione amministrativa, nell'esclusivo interesse pubblico.

Vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 42 di data 17.12.2024 con la quale è stato approvato il Documento Unico Programmazione semplificato 2025-2027, il bilancio di previsione finanziario 2025-2027 e la nota integrativa.

Visto il nuovo Codice D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

Visto il precedente Codice D.Lgs. 50/2016, per le parti applicabili;

Vista la L.P. 10/09/1993 n. 26 e ss.mm. e relativo Regolamento di Esecuzione approvato con Decreto del presidente della provincia 11 maggio 2012, n. 9-84/Leg nonché la L.P. 09/03/2016, n.

Visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con Legge regionale 3 maggio 2018, n. 2,

Acquisiti sulla proposta di deliberazione in oggetto i pareri favorevoli di regolarità tecnica e comportando la presente riflessi diretti o indiretti sulla gestione economico-finanziaria, il parere sulla regolarità contabile ai sensi dell'art. 185 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con Legge Regionale 03 maggio 2018, n. 2, rilasciati rispettivamente dal Segretario comunale e dal Responsabile dell'Ufficio finanziario.

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di Legge;

DELIBERA

1. di approvare, per le ragioni di cui in premessa, la variante progettuale redatta dall'Ing. Dimitri Tagliasacchi della società di ingegneria NOVA AGENZIA SRL e depositata in data 17/12/2024 al Prot. n. 5814, relativa ai lavori di "Realizzazione nuovo Asilo nido Comunale di Ronzo - Chienis, Lavori PNNR Missione 4- Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asilo nido alle Università – investimento 1.1" - finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU", composta dai seguenti elaborati:

- V1_001 Relazione Tecnica di Variante 1
- V1_002 Computo Metrico Estimativo Variante
- V1_003 Computo comparativo
- V1_004 Verbale Concordamento nuovi Prezzi
- V1_005 Analisi voci di Variante
- V1_006 Quadro economico
- V1_007 Schema Atto di Sottomissione

precisando che il nuovo quadro economico evidenzia un importo complessivo pari ad Euro 757.543,45 , quale sommatoria di Euro 466.572,74 per i lavori ed Euro 290.970,71 per le somme a disposizione, così articolato:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE n.1				
		PROGETTO	APPALTO -9,978%	VARIANTE n.1
a1	LAVORI D'APPALTO	494.541,23 €	494.541,23 €	494.541,23 €
a2	ONERI DELLA SICUREZZA	21.378,88 €	21.378,88 €	21.378,88 €
a3	RIBASSO D'ASTA		- 49.347,37 €	- 49.347,37 €
A	IMPORTO A BASE D'APPALTO	515.920,11 €	466.572,74 €	466.572,74 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI	1.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
b2	IMPREVISTI	3.600,00 €	3.600,00 €	3.600,00 €
b3	ALTRE VOCI DI COSTO	4.000,00 €	4.000,00 €	4.000,00 €
b4	CONTRIBUTO EVENTUALE RECLUTAMENTO DI PERSONALE AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 1 dl 80/2021	66.000,00 €	45.872,50 €	45.872,50 €
b5	SPESE TECNICHE DI PROGETTAZIONE	64.500,10 €	64.500,10 €	64.500,10 €
b6	SPESE TECNICHE DL + CSE	20.000,00 €	31.956,07 €	31.956,07 €
b7	SPESE PER COLLAUDO STATICO	2.000,00 €	3.542,91 €	3.542,91 €
b8	CNPAIA 4% SU SPESE TECNICHE	3.460,00 €	3.999,96 €	3.999,96 €
b9	IVA 22% sulle spese tecniche	20.671,22 €	23.759,79 €	23.759,79 €
b10	IVA 10% sui lavori	51.952,01 €	47.017,27 €	47.017,27 €
b11	PUBBLICITA'	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
b12	OPERA D'ARTE	2.000,00 €	2.000,00 €	2.000,00 €
b13	RIBASSO D'ASTA (compreso IVA 10%)		54.282,11 €	54.282,11 €
b15	COSTO ANAC	410,00 €	410,00 €	410,00 €
b16	Arrotondamento	30,01 €	30,00 €	30,00 €



TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	241.623,35 €	290.970,71 €	290.970,71 €
TOTALE COMPLESSIVO	757.543,45 €	757.543,45 €	757.543,45 €

2. di dare atto che il presente procedimento NON comporta supero di spesa rispetto all'importo dell'opera originariamente approvato e pari a complessivi Euro 757.543,45;
3. di affidare pertanto i Lavori di variante alle condizioni, patti, prezzi e prescrizioni previste dal contratto in corso, opportunamente integrato con atto di sottomissione alla stessa ditta appaltatrice delle opere principali e precisamente VALLECOS S.N.C. DI LEONARDI CLAUDIO & C. con sede in via Santa Lucia n. 11 – LEDRO (TN) C.F./P.IVA 01799900228;
4. di approvare l'atto di sottomissione, sottoscritto digitalmente dalla Ditta, dalla Direzione Lavori e dal RUP, relativo alle opere di variante, come predisposto dal Direttore dei Lavori Ing. Dimitri Tagliasacchi;
5. di ribadire che, per appalto relativo ai lavori in parola, rimangono ferme tutte le prescrizioni e condizioni contenute contratto di appalto Rep. n. 2 dd. 26.02.2024 degli atti pubblici del Comune di Ronzo -Chienis, fatto salvo le modifiche conseguenti la variante in parola;
6. di incaricare il Servizio Tecnico comunale di assolvere agli oneri di comunicazione e trasmissione ad ANAC in relazione alle modifiche del progetto e in relazione alle varianti in corso d'opera in parola, ai sensi dell'art. 120, comma 15, del D.Lgs. 36/2023;
7. di specificare che dovrà essere data applicazione alla normativa in materia di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dall'articolo 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm. e i.;
8. di dare atto che, con riferimento all'assetto degli interessi determinato con il presente atto, il soggetto che adotta il presente atto non si trova al momento in condizione di incompatibilità o di conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base alle vigenti disposizioni in materia di prevenzione della corruzione previste dal vigente PTPCT e del Codice di comportamento integrativo del Comune di Ronzo – Chienis approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 04 di data 06.02.2023 e ss.mm.;
9. di dichiarare, la presente deliberazione, con separata ed unanime votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
10. di dare evidenza che ai sensi dell'articolo 4 della L.P. 30.10.1992 n. 23, avverso il presente procedimento è ammesso:
 - ricorso straordinario al Presidente della Repubblica ex art. 8 D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 entro 120 giorni, o in alternativa;
 - ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento ex artt. 13 e 29 del D.lgs. 02.07.2010 n.104 entro 60 giorni, da parte di chi ne abbia un interesse concreto ed attuale.

Allegato alla deliberazione della Giunta comunale n. 2 di data 21.01.2025

COMUNE DI RONZO-CHIENIS

PROVINCIA DI TRENTO

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Lavori di "Realizzazione nuovo Asilo nido Comunale di Ronzo - Chienis, Lavori PNNR Missione 4- Istruzione e ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – investimento 1.1"– finanziato dall'Unione Europea – next Generation EU. APPROVAZIONE DELLA VARIANTE N. 1 AL PROGETTO ESECUTIVO. CUP: F88H22000280001.

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA

Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, parere favorevole in ordine ai riflessi della medesima sulla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Ronzo Chienis, 21 gennaio 2025

LA SEGRETARIA COMUNALE

f.to dott.ssa Martina Magnano

PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE

Effettuata regolarmente l'istruttoria relativa alla presente proposta di deliberazione, si esprime, ai sensi dell'art. 185 della legge regionale 3 maggio 2018, n. 2, parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della stessa.

Ronzo Chienis, 21 gennaio 2025

La Responsabile del Servizio Finanziario

f.to rag. Antonia Benedetti

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
f.to Gianni Carotta

LA SEGRETARIA COMUNALE
f.to dott.ssa Martina Magnano

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;

Addì, 21 gennaio 2025

LA SEGRETARIA COMUNALE
f.to dott.ssa Martina Magnano

Copia conforme all'originale.

Addì, 22 gennaio 2025

LA SEGRETARIA COMUNALE
f.to dott.ssa Martina Magnano