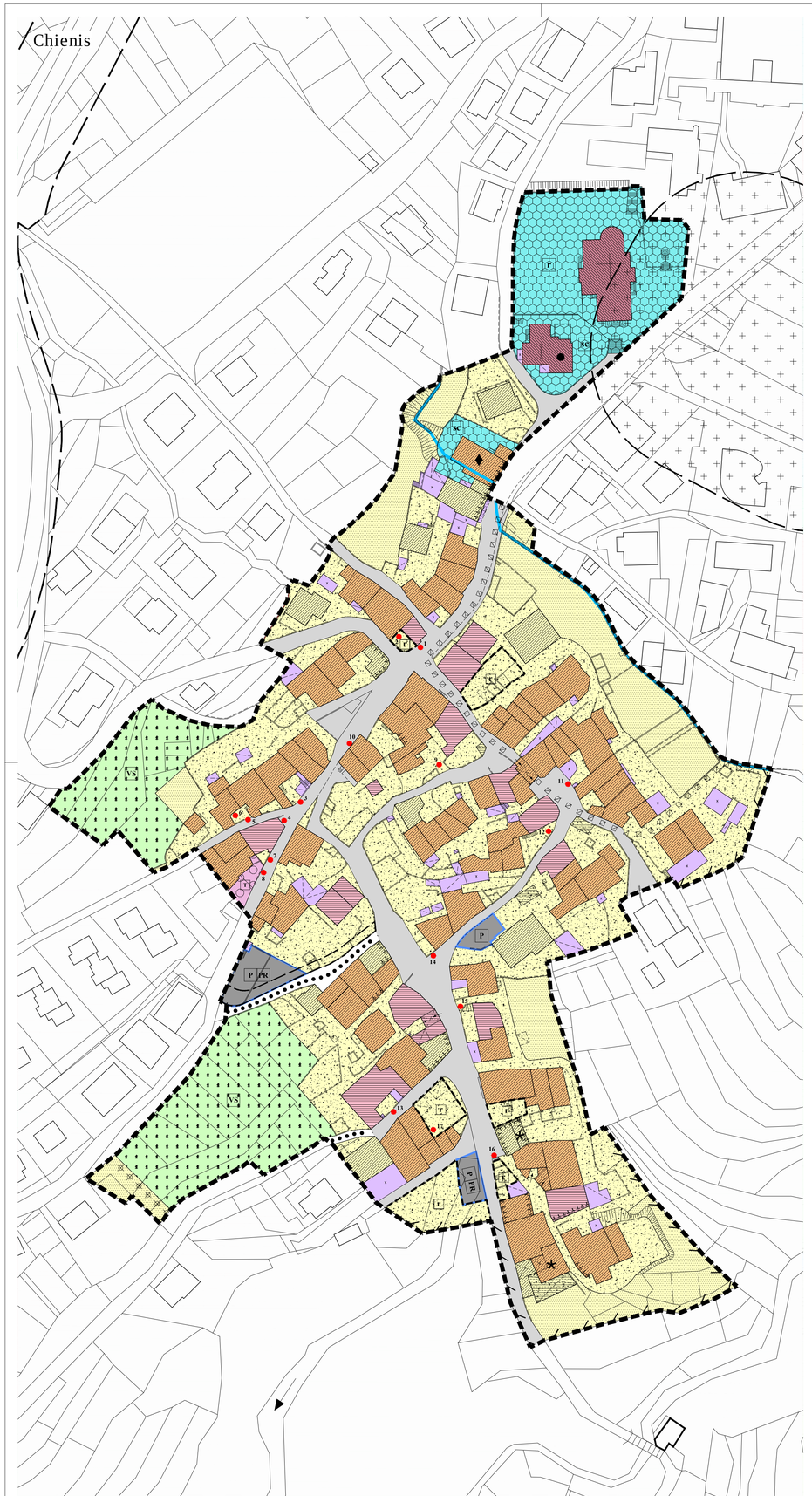
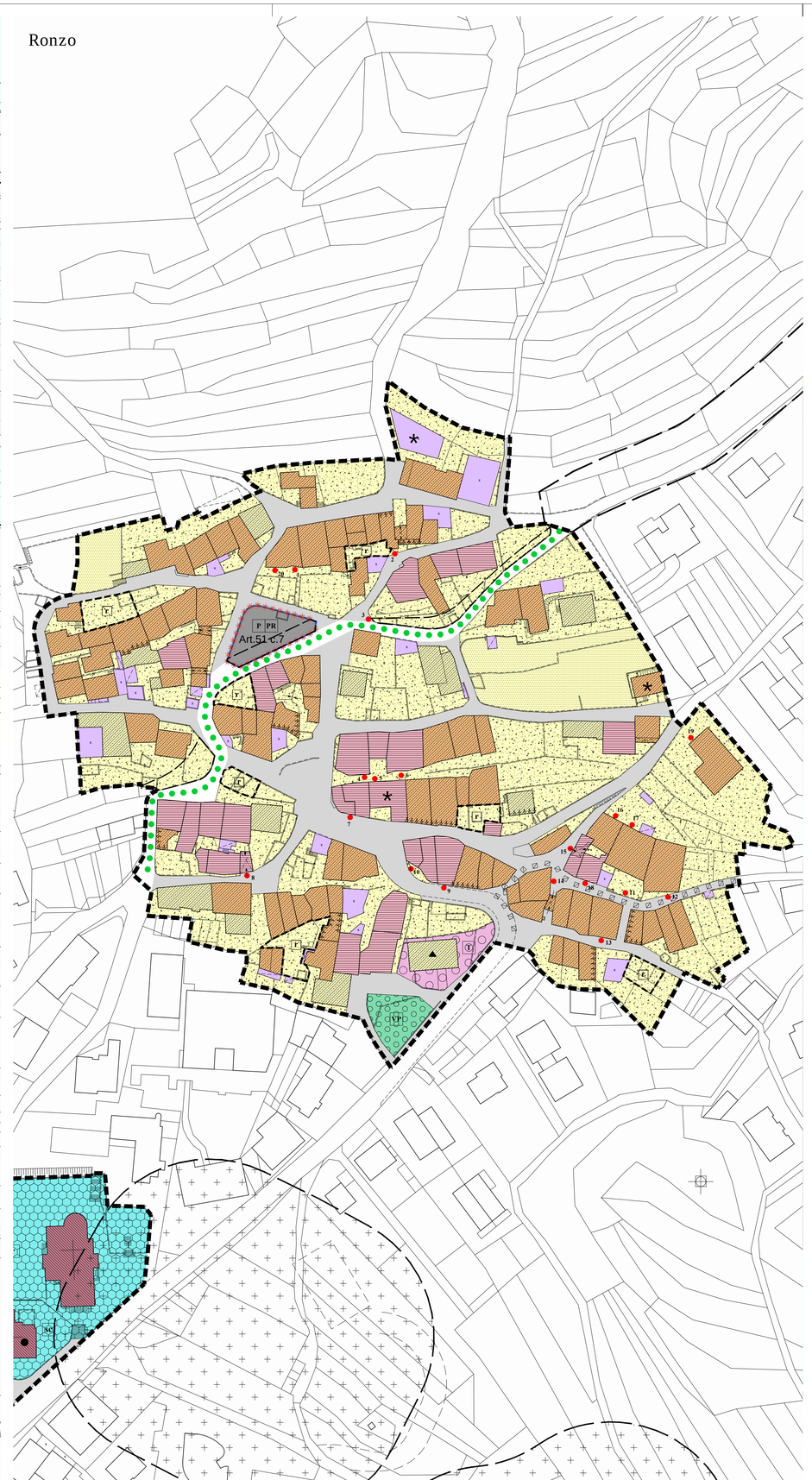




COMUNE DI RONZO-CHIENIS

PIANO REGOLATORE GENERALE

Quarta Variante al P.R.G.

Ottobre 2019

COMUNITÀ DELLA VALLAGARINA

CS.1

PROGETTO:
Comunità della Vallagarina
Ufficio Urbanistica

COLLABORAZIONE:
Ufficio Tecnico comunale

Abitati di Ronzo e Chienis
Insediamenti Storici

Scala 1 : 1.000

Legenda

TITOLO I - Disposizioni generali

Art. 3 Trasformazione urbanistica ed edilizia - comma 3 Z610

Art. 6 Strumenti di attuazione del Piano - piano di lottizzazione Z504 PL

TITOLO III - Urbanizzazioni

Capitolo I - Insediamenti ed elementi storici

centro storico A101 centro storico isolato A102

Art. 19 Categorie operative

Categoria operativa "R1" A203

Categoria operativa "R2" A204

Categoria operativa "R3" A205

Categoria operativa "R6" A208

Categoria operativa "R7" A210

Categoria operativa per i manufatti accessori A209

Art. 20 Edifici specialistici

da confermare di piano alberghieri A

Art. 21 Aree libere in centro storico A401

Art. 22 Spazio privato degli edifici A404

Art. 23 Spazio privato da riqualificare A405

Art. 24 Verde Storico A406 VS

Art. 25 Vincoli puntuali Z318

Art. 26 Fronti da riqualificare A408

Capitolo II - Aree per insediamenti residenziali

Art. 28 Aree residenziali consolidate B101

Art. 29 Aree residenziali di complamento B103

Art. 30 Aree di nuova espansione C101

comma 4 Z602

Capitolo III - Aree produttive del settore secondario

Art. 32 Aree produttive del settore secondario di interesse locale D104 L

Art. 33 Aree per attrezzature turistico ricettive

alberghiera tradizionale D202 T

attrezzatura turistico-ricettiva D207

Art. 34 Aree per sosta camper D214

Capitolo IV - Aree produttive del settore secondario

Art. 50 Verde privato H101

Confine comunale Z403

Fiumi e torrenti Z102

Corsi d'acqua Z104

TITOLO IV - Aree per attività agro-silvo-pastorali

Art. 37 Aree agricole di pregio E104

Art. 38 Aree agricole E103

Art. 39 Altre aree agricole E109

Art. 40 Aziende agricole E205

Art. 41 Aree a bosco E106

Art. 42 Aree a pascolo E107

comma 5 Z602

TITOLO V - Aree per attrezzature e servizi pubblici

Art. 44 Aree per attrezzature e servizi pubblici di livello locale

servizi civili e amministrative F201

scolastica e culturale F203 SC

religiosa F205 R

sportiva all'aperto F207 SP

assistenziale F213 AS

Art. 45 Verde pubblico e parchi urbani F301 VP

Art. 46 Aree per impianti ed attrezzature tecnologiche F803 IT

Art. 47 Discarica inerti L101 DI I

Centro raccolta multimateriale L104 CRM

Art. 48 Aree cimiteriali F801 C

Art. 44 Infrastrutture stradali esistente da potenziare di progetto

3. Categoria F409 F501

4. Categoria F412 F502 F413

5. Categoria F415 F601 F416 F602

Art. 51 Parcheggi pubblici esistente F305 P

di progetto F306 P PR

comma 7 Z602 P PR

Art. 52 Aree e percorsi pedonali e ciclabili F420

TITOLO VI - Programmazione urbanistica del settore commerciale

Art. 54 Aree commerciali D121 C

TITOLO VII - Aree di rispetto - tutela e protezione

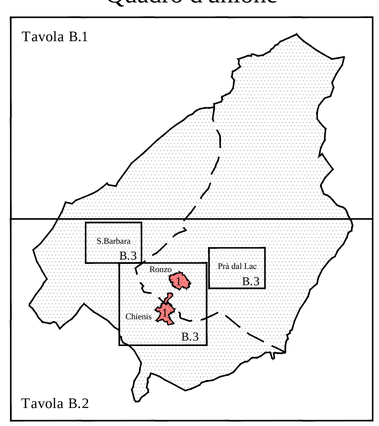
Art. 56 Fasce di rispetto cimiteriale G101

Art. 57 Fasce di rispetto stradale G103

TITOLO VIII - Ambiti di tutela e protezione

Art. 58 Aree di difesa paesaggistica Z203

Art. 63 Aree ad elevata naturalità E108

Art. 65 Manufatti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico Z318

Quadro d'unione