



COMUNE DI RONZO-CHIENIS

Provincia di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 115

OGGETTO: atto confermativo di nomina dei membri elettivi della Commissione Edilizia Comunale

L'anno **duemilaquindici** addì **nove** del mese di **ottobre** ad ore 18.40,

09 ottobre 2015

nella sala riunioni a seguito di regolari avvisi recapitati a termini di legge, è stata convocata la Giunta comunale.

Presenti i Signori:

Assenti

1. BENEDETTI PIERA
2. BENEDETTI OSCAR
3. BENEDETTI ELENA
4. BENONI MORIS

giust.	ing.

Relazione di pubblicazione

Il presente verbale è pubblicato all'Albo Comunale il

15 ottobre 2015

ove rimarrà esposta per 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Luca Galante



Assiste il Segretario Comunale
Dott. Luca Galante

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, la sig. **ra Benedetti Piera** nella sua qualità di **Sindaca**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

Deliberazione della Giunta comunale n. 115 del 09.10.2015.

Oggetto: Atto confermativo di nomina dei membri elettivi della Commissione Edilizia Comunale.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con delibera n. 100 di data 10.11.1986, il Consiglio Comunale ha approvato il Regolamento edilizio del Comune di Ronzo-Chienis;

Con successiva deliberazione del Consiglio Comunale n. 31, di data 7 settembre 2010, dichiarata immediatamente esecutiva, il Consiglio Comunale ha apportato al regolamento vigente le modifiche necessarie al recepimento delle disposizioni contenute nell'art. 36, comma 1, lettera i) della Legge provinciale 4 marzo 2008, n. 1 e 149, comma 4 ter, della legge urbanistica provinciale 4 marzo 2008 n. 1, come da ultimo modificate dalla L.P. 16.07.2010 n. 15 e alle precisazioni della PAT Servizio Urbanistica d.d 2 maggio 2010 n. 4586/10-13 I-PGM che illustravano la nuova normativa e le modalità ed i criteri per la determinazione da parte del regolamento edilizio dell'ordinamento della Commissione edilizia comunale (C.E.C.), specificando che:

1. *"non possono essere nominati componenti della commissione consiglieri o assessori comunali, fatta eccezione per gli assessori competenti in materia di urbanistica ed edilizia;*
2. *i liberi professionisti nominati componenti della commissione, nonché gli studi o altre forme associative presso cui operano in via continuativa i medesimi componenti, possono assumere, nell'ambito del territorio del Comune, solamente incarichi di progettazione di opere e impianti pubblici;*
3. *il numero massimo dei componenti, compreso il presidente, non può superare rispettivamente cinque componenti, nel caso di comuni con popolazione inferiore a 5.000 abitanti e sette componenti per i comuni con popolazione pari o superiore a 5.000 abitanti".*

Ritenendo opportuno mantenere la C.E.C. al fine di garantire all'Amministrazione comunale di Ronzo-Chienis un valido strumento di supporto e di confronto in materia di edilizia, paesaggistica ed urbanistica, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 07/10/2010 gli articoli 11, 11 bis, 11 ter – 12 del regolamento edilizio sono stati quindi oggetto di parziale modifica.

Che con deliberazione n. 85 di data 01 luglio 2015, la Giunta comunale ha nominato, a seguito di presentazione di curriculum-vitae, quali membri della Commissione edilizia comunale i seguenti tecnici ed esperti:

arch. FABIO PEDERZOLLI
ing. LUIGI ZANONI
ing. STEFANO KINIGHER
arch. ALESSANDRA ZANONI

L'art. 9 della nuova legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15, entrata in vigore il 12 agosto 2015, prevede per la CEC un numero massimo di cinque componenti, compreso il Presidente, per i comuni con popolazione inferiore 5.000 abitanti. Il comandante del corpo dei vigili del fuoco permanente e dei corpi dei vigili del fuoco volontari, componenti di diritto delle commissioni edilizie, ai sensi degli articoli 3 e 16 della legge regionale 20 agosto 1954, n. 24 (servizio antincendio), non sono computati di fini del rispetto del numero massimo di componenti;

Almeno due componenti sono tecnici esperti in materia di edilizia e tutela del paesaggio iscritti ai relativi collegi o albi professionali;

La circolare n. 2/15 di data 12 agosto 2015 a firma dell'assessore provinciale alla Coesione territoriale, Urbanistica, Enti Locali ed Edilizia abitativa, con la quale vengono delineate le principali linee strategiche e i contenuti più significativi e innovativi introdotti dalla nuova legge, nella parte dedicata ai "soggetti del territorio e loro attribuzioni" recita testualmente "*Qualora CPC e CEC fossero già state nominate, prima dell'entrata in vigore della nova legge, è necessario accertare, anche attraverso un mero atto confermativo dell'atto di nomina, il rispetto dei nuovi criteri e requisiti previsti dagli art. 7 e 9*";

Con avviso dd. 24.09.2015 prot. n. 3639/1.8 pubblicato per il periodo dal 24.09.2015 al 5.10.2015 sia all'albo pretorio che su quello telematico, è stata resa nota la possibilità da parte di eventuali interessati di presentare candidature alla nomina nella commissione edilizia comunale attraverso la presentazione di un curriculum vitae;

Dato atto che in esito all'avviso sono pervenute n. 3 nuovi curricula, oltre a quelli già agli atti dei commissari già componenti effettivi della Commissione Edilizia nominata con deliberazione della Giunta Comunale n. 85 dd. 1.07.2015;

Ritenuto ora opportuno fissare i criteri per la valutazione comparativa delle candidature come definiti nell'allegato A) e come di seguito riportati:

- 1) *iscrizione agli ordini e collegi professionali ing./arch.: 10 punti/ altri: 5 punti*
- 2) *lavori ed esperienze professionali maturate nell'ambito dei lavori pubblici e delle progettazioni e d.l.: 5 punti*
- 3) *precedenti partecipazioni a commissioni edilizie comunali in qualità di esperti in materie urbanistiche e di tutela del paesaggio: 10 punti*
- 4) *distanza dalla residenza alla sede comunale /inferiore a 25 km punti 2/ tra 25 km e 35 km punti 1/ superiore a 35 km: punti 0;*

Nell'eventualità di parità di punteggio si procederà all'estrazione a sorte dei nominativi

Valutati ora i curricula a disposizione dell'Amministrazione sulla base dei criteri di massima di cui all'allegato A), e definita conseguentemente l'allegata tabella (Allegato B) recante i punteggi assegnati ai professionisti;

Evidenziato che i candidati con maggior punteggio risultano essere i seguenti:

arch. FABIO PEDERZOLLI	punti 27
ing. LUIGI ZANONI	punti 27
ing. STEFANO KINIGHER	punti 26
arch. ALESSANDRA ZANONI	punti 22

Ritenuto pertanto di adottare un atto confermativo dell'atto di nomina dei membri della commissione edilizia comunale, come da deliberazione n. 85 di data 01 luglio 2015, in quanto a seguito della selezione sono risultati i più qualificati

LA GIUNTA COMUNALE

premesso quanto sopra

Vista la L.P. 4 agosto 2015 n. 15 Legge provinciale per il governo del territorio;

Visto il testo unico delle leggi regionali sull'ordinamento dei comuni della regione trentino alto adige approvato con D.P. Reg 1 febbraio 2005, n. 3/L.

Visto il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa espresso dal Segretario comunale ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. Approvato con D.P. Reg. 01.02.2005, N. 3/L;

Preso atto che con il presente provvedimento non si impegnano risorse del bilancio comunale e che pertanto non risulta necessario il parere di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DELIBERA

1. di approvare la tabella comparativa dei curricula elaborata sulla base dei criteri di valutazione di massima di cui all'Allegato A), che costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento Allegato B);
 2. di riconfermare conseguentemente ai sensi della circolare n. 2/15 dd. 12.08.2015, sulla base dei punteggi attribuiti, quali membri elettivi della Commissione edilizia comunale i seguenti tecnici ed esperti:
 - arch. FABIO PEDERZOLLI
 - ing. LUIGI ZANONI
 - ing. STEFANO KINIGHER
 - arch. ALESSANDRA ZANONI
- già nominati con proprio provvedimento (deliberazione n. 85 di data 01 luglio 2015) ritenendo così rispettati i nuovi criteri e i requisiti previsti dall'art. 9 della legge provinciale 4 agosto 2015 n. 15,
3. di dare atto che oltre ai membri elettivi di cui al punto 1. partecipano alla Commissione edilizia comunale di diritto il Sindaco o l'Assessore delegato ed il Comandante dei Vigili del Fuoco;
 4. di comunicare la presente ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 79 comma 2 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n. 3/L.

*** * * * ***

Avverso la presente deliberazione sono ammessi i seguenti ricorsi:

- opposizione alla Giunta comunale, entro il periodo di pubblicazione, ai sensi dell'art. 79 comma 5 del D.P.Reg. 01.02.2005 n. 3/L;
- ricorso giurisdizionale al T.R.G.A. di Trento, entro 60 giorni, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104;
- ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199.

and I ...

and I ...

and I ...

Parere di regolarità tecnico - amministrativa:

"Si attesta, ai sensi dell'art. 81 del T.U.LL.RR.O.C. approvato con D.P.Reg. 1 febbraio 2005 n.3/L, per quanto di competenza, la regolarità tecnico - amministrativa della proposta di deliberazione in oggetto."

Ronzo-Chienis, 09 ottobre 2015



IL SEGRETARIO COMUNALE

dott. Luca Galante

Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto.

A SINDACA
Piera Benedetti

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Luca Galante



Copia conforme all'originale, in carta libera per uso amministrativo.

Ronzo-Chienis, 15 ottobre 2015

IL SEGRETARIO COMUNALE
dott. Luca Galante

CRITERI DI MASSIMA PER LA VALUTAZIONE COMPARATIVA DELLE CANDIDATURE

ISCRIZIONE AGLI ORDINI E COLLEGI PROFESSIONALI

Per la formazione della commissione sarà data priorità al personale tecnico qualificato in materia di pianificazione territoriale e tutela del paesaggio quali architetti, ingegneri, urbanisti, agronomi e forestali, geometri;

- | | |
|------------------------|----------|
| - ARCHITETTI/INGEGNERI | PUNTI 10 |
| - ALTRI | PUNTI 5 |

LAVORI ED ESPERIENZE PROFESSIONALI MATURETE NELL'AMBITO DEI LAVORI PUBBLICI E DELLE PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI (edilizia pubblica e/o privata, opere pubbliche, strumenti di pianificazione urbanistica, pubblicazioni, seminari, conferenze, etc..) saranno considerate per la valutazione delle competenze dei candidati e la conseguente attribuzione di punteggio;

- | | |
|-------------|---------|
| - PUNTEGGIO | PUNTI 5 |
|-------------|---------|

PRECEDENTI PARTICIPAZIONI A COMMISSIONI COMUNALI IN QUALITA' DI ESPERTI IN MATERIE URBANISTICHE E DI TUTELA DEL PAESAGGIO
(Commissioni urbanistiche, edilizie, etc.) saranno valutate positivamente;

- | | |
|-------------|----------|
| - PUNTEGGIO | PUNTI 10 |
|-------------|----------|

DISTANZA DAL LUOGO DI RESIDENZA ALLA SEDE COMUNALE

- | | |
|---------------------|---------|
| - INFERIORE A 25 KM | PUNTI 2 |
| - TRA 25 KM E 35 KM | PUNTI 1 |
| - SUPERIORE A 35 KM | PUNTI 0 |

A PARITA' DI PUNTEGGIO RESIDUALE SI PROCEDERA' CON L'ESTRAZIONE A SORTE DEI NOMINATIVI



Criteri per la valutazione	Pederzoli Fabio	Kinigher Stefano	Zanoni Luigi	Zanoni Alessandra	Pisoni Sergio	Chizzola Massimo	Bombardelli Lorena
Iscrizione agli ordini e collegi professionali	10	10	10	10	5	10	5
Lavori pubblici /collaborazioni progettazioni D.L.	5	5	5	5	5	5	
Precedenti partecipazioni a commissioni edilizie	10	10	10	10	10	10	
Distanza luogo di residenza/sede comunale	2	1	2	2	0	2	1
totale	27	26	27	22	20	17	6

