



COMUNE DI RONZO-CHIENIS

PROVINCIA DI TRENTO

C.A.P.38060 Via Teatro 13/B
PARTITA I.V.A. N. 00342900222

info@comune.ronzo-chienis.tn.it
TEL. 0464/802915

Prot. n. M303-1539

Ronzo-Chienis, 05.04.2022

ASTA PUBBLICA PER LA LOCAZIONE DI UN'UNITÀ IMMOBILIARE E RELATIVE PERTINENZE DI PROPRIETÀ COMUNALE DESTINATA AD ESERCIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE ALCOLICHE ED ANALCOLICHE E DI PASTI VELOCI SITA IN LOCALITÀ S. ANTONIO.

VERBALE N. 2 - Seduta riservata

- Valutazione delle offerte tecniche -

L'anno **duemilaventidue** addì **cinque** del mese di **aprile**, ad **ore 10.31** presso la sala consiliare del Municipio di Ronzo-Chienis - via Teatro n. 13/B - si riunisce la Commissione al fine di procedere all'apertura dei pieghi contenenti le offerte, con relativa altra documentazione, riferite all'asta pubblica per l'affidamento in locazione di un immobile e relative pertinenze di proprietà comunale da adibire ad esercizio di somministrazione di bevande alcoliche ed analcoliche e di pasti veloci sito in località S. Antonio.

Sono presenti i componenti:

- Presidente: dott. Adriano Tenuti - Direttore dell'Ufficio Regolazione del Mercato della CCIAA di Trento;
- dott.ssa Daniela Fauri, Dirigente del Servizio Politiche Sociali del Comune di Rovereto;
- dott.ssa Michela Benoni - Responsabile Ufficio commercio e pubblici esercizi del Comune di Ronzo-Chienis.

E' presente il dott. Luca Galante in qualità di segretario verbalizzante.

LA COMMISSIONE

OFFERTA N.1

Inizia l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica dd. 8 marzo 2022 prot. n. 1160 /4.9, presentata dal signor **LORENZINI STEFANO**

Dopo attenta valutazione la Commissione esprime il suo giudizio come segue:

PUNTO A: PROPOSTA OPERATIVA (DA 0 A 35 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
a1)	0,7	10,5
a2)	0,9	18
Totale PUNTO A:		

PUNTO B: PROPOSTA GESTIONALE (DA 0 A 35 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
Totale PUNTO B:	0,9	31,5

PUNTO C: CURRICULUM PROFESSIONALE (DA 0 A 10 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
Totale PUNTO C:	0,8	8

Il punteggio complessivo assegnato all'offerta tecnica risulta quindi pari a **68/80**.

OFFERTA N.2

Inizia l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica dd. 11 marzo 2022 prot. n. 1243/4.9), presentata dai signori **LONGO DANIELE E MERY ROGLIANO**

Dopo attenta valutazione la Commissione esprime il suo giudizio come segue:

PUNTO A: PROPOSTA OPERATIVA (DA 0 A 35 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
a1)	0,7	10,5
a2)	0,8	16
Totale PUNTO A:		

PUNTO B: PROPOSTA GESTIONALE (DA 0 A 35 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
Totale PUNTO B:	0,8	28

PUNTO C: CURRICULUM PROFESSIONALE (DA 0 A 10 PUNTI).

L'allegato C) non è stato prodotto nonostante menzionato nell'offerta tecnica.
Si possono dedurre elementi curriculari minimi, che consentono l'attribuzione di un punteggio comunque gravemente insufficiente;

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
Totale PUNTO C:	0,2	2

Il punteggio complessivo assegnato all'offerta tecnica risulta quindi pari a **56/80**.

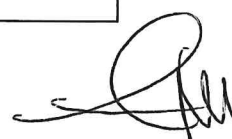
OFFERTA N.3

Inizia l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica dd. **15 marzo 2022 ore 10.00** prot. n. **1273/4.9** presentata dal signor **BERTOLINI DENIS**

Dopo attenta valutazione la Commissione esprime il suo giudizio come segue:

PUNTO A: PROPOSTA OPERATIVA (DA 0 A 35 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
a1)	0,6	9
a2)	0,7	14

Totale PUNTO A:		
------------------------	--	--

PUNTO B: PROPOSTA GESTIONALE (DA 0 A 35 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
Totale PUNTO B:	0,6	21

PUNTO C: CURRICULUM PROFESSIONALE (DA 0 A 10 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
Totale PUNTO C:	0,8	8

Il punteggio complessivo assegnato all'offerta tecnica risulta quindi pari a 52/80.

OFFERTA N.4

Inizia l'esame e la valutazione dell'offerta tecnica dd. **15 marzo 2022 ore 10.13 prot. n. 1274/4.9 da signor BRUTTOMESSO DAVIDE**

Dopo attenta valutazione la Commissione esprime il suo giudizio come segue:

PUNTO A: PROPOSTA OPERATIVA (DA 0 A 35 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
a1)	0,4	6
a2)	0,6	12
Totale PUNTO A:		

PUNTO B: PROPOSTA GESTIONALE (DA 0 A 35 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
Totale PUNTO B:	0,2	7

PUNTO C: CURRICULUM PROFESSIONALE (DA 0 A 10 PUNTI).

Elementi	Coefficiente assegnato	Punteggio
Totale PUNTO C:	0,6	6

Il punteggio complessivo assegnato all'offerta tecnica risulta quindi pari a 31/80.

Alle ore **12.30** viene dichiarata chiusa la seduta riservata di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

I COMMISSARI

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO
verbalizzante

dott.ssa Daniela Fauri

dott. Adriano Tenuti

dott. Luca Galante

dott.ssa Michela Benoni

